

# Die Photovoltaik-Flächenbörse

Mario Jandrokovic, Energieinstitut der Wirtschaft GmbH



Gefördert durch

 **Bundesministerium**  
Klimaschutz, Umwelt,  
Energie, Mobilität,  
Innovation und Technologie

Unterstützt durch

  
**WIRTSCHAFTSKAMMER ÖSTERREICH**

  
**PHOTOVOLTAIC  
AUSTRIA**

  
**ENERGIEINSTITUT  
DER WIRTSCHAFT GmbH**

# Wozu die Photovoltaik-Flächenbörse?

Eine Initiative des Bundesverbands Photovoltaik Austria und des Energieinstitut der Wirtschaft, gefördert vom Ministerium für Klimaschutz und der Wirtschaftskammer Österreich.

**Kostenloses Online Tool** zur Partnervermittlung nach einmaliger Anmeldung.

**Flächen für Photovoltaik werden vermittelt.** Personen und Organisationen, die Flächen besitzen, aber nicht die Zeit / die Mittel für den PV-Ausbau haben, kommen zusammen mit denjenigen, die Flächen für PV-Anlagen suchen.

**Kooperationsmöglichkeiten:** Vermittlung für unterschiedliche Partnerschaften – z.B...

- ☀ Mieteeinnahmen für die Photovoltaik-Fläche
- ☀ Sonnenstrom zu günstigen Konditionen
- ☀ Schattige Parkplätze
- ☀ Finanzielle Unterstützung bei der Dachsanierung
- ☀ Sichere Finanzierung durch Contracting
- ☀ Teilnahme an einer Energiegemeinschaft
- ☀ und Einiges mehr...

# Wie funktioniert die Photovoltaik-Flächenbörse?



## Fläche suchen

- 1) Eingabe von Region, Flächentyp und (Kooperations-) Angebot des Unternehmens
- 2) Einträge für PV-Anlagen interessanter Flächen werden angezeigt
- 3) Kontaktaufnahme via E-Mail, Telefon etc.



## Fläche anbieten

- 1) Eingabe der Kurzinfo zur verfügbaren Fläche und gewünschten Kooperation
- 2) Passende Partner\*innen werden angezeigt
- 3) Bei Interesse: Eigene Daten für Kontaktaufnahme freischalten

- 4) Die Plattform dient dem Erstkontakt potenzieller Partner\*innen. Die weitere Kommunikation erfolgt eigenständig außerhalb der Plattform



Fläche anbieten

## Registrieren Sie sich in wenigen Schritten,

- ☀ wenn Sie eine für eine PV-Anlage geeignete Fläche haben, aber die Investitionskosten noch den organisatorischen Aufwand für die Errichtung der PV-Anlage nicht auf sich nehmen möchten
- ☀ wenn Sie Ihre Fläche einem Partner zur Verfügung stellen wollen, der Ihnen grünen Strom aus der PV-Anlage liefert und/oder Pacht bezahlt
- ☀ wenn Sie mit Ihrer zukünftigen oder schon errichteten PV-Anlage Teil einer Energie-Gemeinschaft werden wollen
- ☀ wenn Sie einen Partner suchen, der für Sie die Planung, Errichtung, Finanzierung und den Betrieb einer PV-Anlage an Ihrem Standort übernimmt
- ☀ wenn Sie andere Kooperationsmöglichkeiten entdecken möchten: Wie kann Ihre Fläche für eine PV-Anlage genutzt werden, und wie Sie davon profitieren können.

**Wo befindet sich die Fläche?**

Straße und Hausnummer (optional)

Postleitzahl

Ort

**Details zur Fläche**

Die Fläche gehört zu einem/r...

- Auswählen -

- Auswählen -

Wohnhaus (1 Eigentümer:in)

Wohnhaus (Wohnungseigentumsgemeinschaft o.ä.)

Wohnhaus (Genossenschaft o.ä.)

Landwirtschaftlichen Betrieb

Unternehmen (Gewerbe, Industrie, Handel, Bürogebäude...)

Öffentlichen Einrichtung

Sonstigen Grundstück

**Art der Fläche**

Dachfläche

Fassadenfläche

Andere Fläche (nicht landwirtschaftlich genutzt)

**Vorhandene Informationen zum Netzanschluss (optional) ⓘ**

Ein Netzanschluss der PV-Anlage ist laut Netzbetreiber grundsätzlich möglich

Ein Anschluss der PV-Anlage ist laut Netzbetreiber erst nach Ausbau des Netzes möglich

Es gab bislang diesbezüglich noch keinen Kontakt mit dem Netzbetreiber



Fläche suchen

## Mögliche Angebote:

- ☀ Suche nach geeigneten Flächen zur Errichtung einer PV-Anlage (Dächer, Fassaden, Parkplätze...)
- ☀ Dienstleistungen rund um die Errichtung, Finanzierung und den Betrieb von PV-Anlagen, z. B. Contracting...
- ☀ Suche nach Teilnehmer\*innen für bestehende oder geplante Energiegemeinschaften
- ☀ Gemeinschaftliche Erzeugungsanlagen
- ☀ Leistungen wie PV-Planung oder PV-Installation
- ☀ Organisation von Crowdfunding für PV-Anlagen
- ☀ andere Kooperationsformen...

## Informationen zur gewünschten Partnerschaft

- Ich möchte meine Fläche für eine PV-Anlage zur Verfügung stellen (und nicht selbst investieren).**

(Anklicken, um die Optionen anzuzeigen)

### Als Gegenleistung(en) interessieren mich...

- Eine Miete/Pachtzahlung für die Fläche
- Günstiger Grünstrom
- Beteiligung an den Kosten der Dach-Sanierung
- Falls es andere Gegenleistungsangebote gibt, möchte ich darüber informiert werden

- Ich möchte auf meiner Fläche eine PV-Anlage selbst nutzen und suche Kooperationspartner**

(Anklicken, um die Optionen anzuzeigen)

### Als Partner sind für mich interessant...

- Ein Anbieter, der die PV-Anlage für mich errichtet, vorfinanziert, betreibt und gegen Entgelt den Strom liefert
- Ein Unternehmen, das eine Teil-Finanzierung der PV-Anlage mittels Crowdfunding (Bürgerbeteiligung) organisiert
- Ein Unternehmen, das die Organisation und Verwaltung von „Gemeinschaftlichen Erzeugungsanlagen“ übernimmt oder dabei unterstützt
- Bestehende oder zukünftige Energie-Gemeinschaften
- Ein Unternehmen für die Planung und Installation meiner/unserer PV-Anlagen
- Falls es andere Kooperationsangebote gibt, möchte ich darüber informiert werden

# Nachdem Sie sich registriert haben...

- ☀ **Haben Sie interessante Kooperationsformen entdeckt, die Sie zuvor nicht bedacht hatten?**

Kein Problem, Sie können Ihr Profil jederzeit anpassen!

- ☀ **Werden Sie unübersichtlich viele Kooperationsangebote bekommen?**

Keine Sorge! Ihr Angebot ist nur für jene potenziellen Partner sichtbar, deren Angebot Ihren Suchkriterien entspricht.

Sie können in Ihrem Profil sehen, welche potenziellen Partner an Ihrem Angebot interessiert sind.

**Erst wenn Sie ankreuzen, am Angebot des potenziellen Partners interessiert zu sein, hat dieser einen Zugang zu den von Ihnen hinterlegten Kontaktdaten (E-Mail, Telefon...).**

The screenshot shows the user interface of the pv-boerse.at website. At the top, there is a dark blue navigation bar with the logo 'pv-boerse.at' on the left and a 'Meine Übersicht' button on the right. Below the navigation bar, there are several menu items: 'Fläche suchen', 'Wissenswert', 'Häufig gestellte Fragen', 'Beispiele', 'Über uns', and 'Kontakt'. The main content area is titled 'Meine Übersicht' and contains three sections:

- Mein Profil:** A section with a 'Mein Benutzerprofil' button.
- Für Sie freigegebene Flächen:** A list of available areas. The first entry is '9963 St. Jakob in Deferegggen, 650 m²' with a sub-entry 'St. Jakob in Deferegggen'. It has a status of 'Kein Interesse' and a 'Von Interesse' button. Below the entry are links for 'Flächenprofil anzeigen' and 'Kontaktdaten anzeigen'.
- The second entry is '1200 Wien, 300 m²' with a sub-entry 'Wien'. It has a status of 'Nicht von Interesse' and a green checkmark button. Below the entry are links for 'Flächenprofil anzeigen' and 'Kontaktdaten anzeigen'.

# Noch Fragen?

- ☀ **pv-boerse.at** ist eine Initiative, um Photovoltaik-Potenziale in Österreich besser zu nutzen: Dächer, Fassaden, Parkplätze (Keine Landwirtschaftsflächen).
- ☀ Für Eigerinnen und Eigner von Flächen, die für Photovoltaik nutzbar sind, sollen sich Möglichkeiten eröffnen, wie sie mit möglichst geringem finanziellem und organisatorischem Aufwand zur Energiewende beitragen können.

The screenshot shows the website **pv-boerse.at** with a dark blue header. The navigation menu includes: **Fläche erfassen**, **Fläche suchen**, **Wissenswert** (with a dropdown arrow), **Häufig gestellte Fragen**, and **Beispiele**. The dropdown menu is open, listing: **Flächen finden**, **Leistungen anbieten**, **Contracting**, **Energiegemeinschaften**, **Gemeinschaftliche Erzeugungsanlagen**, **Power-Purchase-Agreement**, **PV-Förderungen**, and **Rund um PV**. Below the navigation, the main content area features the heading **Häufig gestellte Fragen** and a sub-heading **Fragen rund um die PV-Flächenbö**. A list of questions follows, each preceded by a plus sign (+):

- + Wie funktioniert die kostenlose PV-Flächenbö
- + Warum sollte ich Flächen für eine PV-Anlage in der PV-Flächenbö
- + Wer sollte die kostenlose PV-Flächenbö
- + Kostet mich die Nutzung der PV-Fläche
- + Kann ich mehrere Flächen eintragen?
- + Was bekomme ich dafür, wenn ich meine Fläche zur Verfügung stelle?
- + Kann ich mit demselben Nutzerkonto sowohl Flächen anbieten als auch suchen?

# Mit gutem Beispiel voran

Beispiele aus der Praxis als Inspiration, wie die eigenen Dach-, Fassaden- oder Parkplatzflächen nutzbringend für die Erzeugung von Sonnenstrom eingesetzt werden können.

The screenshot shows the homepage of pv-boerse.at. The header is dark blue with the logo and navigation links: 'Fläche erfassen', 'Fläche suchen', 'Wissenswert', 'Häufig gestellte Fragen', 'Beispiele', 'Über uns', and 'Kontakt'. A green 'Anmelden' button is in the top right. The main content area features four white cards with rounded corners, each containing a circular image, a title, a short text, and a green '» mehr' button.

- Card 1:** Image of a carport with solar panels. Title: **Kostenloser Hagelschutz liefert günstigen Sonnenstrom**. Text: *Beim Autohaus Almtal liefern Carports Sonnenstrom, nebenbei ersparen sie Ausgaben für teure Hagelnetze....*
- Card 2:** Image of a building facade with solar panels. Title: **Ertragsoptimierung bei Gewerbevermietung durch PV-Contracting**. Text: *Contracting ist ein geeignetes Modell für das Errichten und Betreiben einer PV-Anlage auf einem Gebäudekomplex mit unter...*
- Card 3:** Image of a large solar farm. Title: **40 Jahre PV-Strom dank Power Purchase Agreement**. Text: *Power Purchase Agreements (PPAs) sind für viele Unternehmen eine ideale Kombination aus Planungssicherheit und Nachhalti...*
- Card 4:** Grätzl Energie logo (a smiley face with a plug). Title: **Energiegemeinschaft Grätzl Energie: Vielfältige Möglichkeiten für PV**. Text: *Das noch ungenutzte Dach an die Gemeinschaft verpachten, den nicht benötigten Strom aus einer eigenen PV-Anlage einspeis...*

# Demnächst online!



## Haben Sie Fragen? – Kontaktieren Sie uns:

Mag. Mario Jandrokovic, Energieinstitut der Wirtschaft GmbH

✉ [office@energieinstitut.net](mailto:office@energieinstitut.net)

☎ +43-1-343 3430

Gefördert durch

 **Bundesministerium**  
Klimaschutz, Umwelt,  
Energie, Mobilität,  
Innovation und Technologie

Unterstützt durch

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER ÖSTERREICH

  
PHOTOVOLTAIC  
AUSTRIA

  
**ENERGIEINSTITUT**  
DER WIRTSCHAFT GmbH